

4. napirendi pont  
MOK/178/2025.

Tárgyalja: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

**Előterjesztés**  
**Győr-Moson-Sopron Vármegye Önkormányzata Közgyűlésének**  
**2025. szeptember 19-én tartandó ülésére**

**Tárgy: a Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 13/2021. (XII. 11.) önkormányzati rendelet módosítása.**

**Tisztelt Közgyűlés!**

A 13/2021. (XII. 11.) önkormányzati rendelet tartalmazza a vármegye önkormányzata vagyonával, vagyongazdálkodásával kapcsolatos szabályokat. A vagyonrendelet 1. melléklete sorolja fel az önkormányzat forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes törzsvagyona részét képező ingatlanokat.

A 2025. év költségvetés megalapozásáról szóló 2024. évi LXXIV törvény 242.§-ának 2. pontja 2025. január 1. napjával megszüntette a mosonmagyaróvári különleges gazdasági övezetet.

Az eredeti állapot visszarendezése a törvényben rögzített szabályok mentén megtörtént, erről a döntéseket a közgyűlés a 2025. áprilisi ülésén hozta meg. A mosonmagyaróvári különleges gazdasági övezetbe tartozó ingatlanok tulajdonjoga visszakerült Mosonmagyaróvár Város Önkormányzatához, ennek földhivatali bejegyzése is megtörtént. A vagyonrendelet 1. mellékletéből tehát kikerülnek az érintett ingatlanok.





Az 5901/4 hrsz-ú kivett önkormányzati közút átadására még nem került sor. A TOP\_PLUSZ-1.1.1-21-GM2-2022-00001 számú, „Győr-Moson-Sopron Vármegye Önkormányzata - különleges gazdasági övezet infrastrukturális fejlesztése” című projekten belül valósult meg a Mosonszentjánosi út és a Szent-Györgyi Albert út kiépítése és mivel a projekt pénzügyi elszámolása még nem zárult le, ezért ennek az útnak Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata részére történő átadására a projektzárást követően kerülhet sor.

A vagyonrendelet 7. § (1) bekezdés c) pontja módosul azzal, hogy a közgyűlés hatásköre a gazdasági társaság vezető tisztségviselőjének és a felügyelő bizottság tagjainak a megbízása, megbízásának visszavonása, kikerül viszont innen a díjazás megállapítása. A gazdasági társaságok saját önálló gazdálkodással rendelkeznek, az erről szóló pénzügyi beszámolót minden évben a tulajdonosok elé terjesztik, mely tartalmazza a személyi és dologi költségek pénzügyi forrásait. A cég vezetésének a bérezéséről a cég közgyűlése dönt, melyben a tulajdonosok képviselőinek van szavazati joguk, nem szükséges tehát ezt önkormányzati közgyűlési hatáskörben tartani.

A rendeletmódosítás tartalmazza a vármegyei névhasználattal kapcsolatos módosításokat is. Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a rendelet tervezetét vitassa meg és fogadja el.

**G y ő r, 2025. szeptember 19.**

  
**Hámori György**

Az előterjesztés készítője:	 Önkormányzat, Jogi és Gazdasági Iroda	
Törvényességi ellenőrzés:	 vármegyei jegyző	 Önkormányzat, Jogi és Gazdasági Iroda vezető
Pénzügyi ellenőrzés:	 pénzügyi referens	

**Győr-Moson-Sopron Vármegye Önkormányzata Közgyűlésének 7/2025. (IX. 22.) önkormányzati rendelete**

**a Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 13/2021. (XII. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**(tervezet)**

[1] A Győr-Moson-Sopron Vármegye Önkormányzata vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló rendelet módosításának célja a szabályozás felülvizsgálata.

[2] A Győr-Moson-Sopron Vármegye Önkormányzatának Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j.) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §, 109. § (4) bekezdésében, 143. § (4) bekezdés i.) és j.) pontjaiban kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

**1. §**

A Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 13/2021. (XII. 11.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(Az Önkormányzati tulajdoni hányaddal működő többszemélyes gazdasági társaságnál a társaság legfőbb szervének döntését megelőzően a Közgyűlés határoz az alábbi kérdésekben:)*

„c) gazdasági társaság vezető tisztségviselőjének és a felügyelő bizottság tagjainak megbízása, megbízásának visszavonása,”

**2. §**

A Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 13/2021. (XII. 11.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

**3. §**

A Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 13/2021. (XII. 11.) önkormányzati rendelet

- a) 1. §-ában a „Megyei Önkormányzat” szövegrész helyébe a „Vármegye Önkormányzata” szöveg,
- b) 2. § (1) bekezdés a) pontjában a „Megyei Önkormányzat” szövegrész helyébe a „Vármegyei Önkormányzatának” szöveg,
- c) 2. § (3) bekezdésében a „Megyei” szövegrész helyébe a „Vármegyei” szöveg lép.

**4. §**

Ez a rendelet 2025. szeptember 23-án lép hatályba.

1. melléklet a 7/2025. (IX. 22.) önkormányzati rendelethez

1. melléklet a 13/2021. (XII.11.) önkormányzati rendelethez

**A Győr-Moson-Sopron Vármegye Önkormányzatának törzsvagyona**

**I. Forgalmképtelen törzsvagyon**

**A./ Kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő önkormányzati vagyon**

Sorsz.	Megnevezés	Cím	Helyrajzi szám	Tulajdoni hányad	Terület (m <sup>2</sup> )	Megjegyzés
-	-	-	-	-	-	-

**B./ Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségi önkormányzati vagyon**

Sorsz.	Megnevezés	Cím	Helyrajzi szám	Tulajdoni hányad	Terület (m <sup>2</sup> )	Megjegyzés
-	-	-	-	-	-	-

**II. Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon**

**A./ Törvény alapján korlátozottan forgalomképes önkormányzati vagyon**

Sorsz.	Megnevezés	Cím	Helyrajzi szám	Tulajdoni hányad	Terület (m <sup>2</sup> )	Megjegyzés
1.	Kivett irodaház, udvar	Győr, Városház tér 3.	7034	7789/10000	1183 m <sup>2</sup>	használója Győr-Moson-Sopron Vármegyei Önkormányzati Hivatal, műemlék

**B./ Győr-Moson-Sopron Vármegye Önkormányzata rendelete alapján korlátozottan forgalomképesé nyilvánított vagyon**

Sorsz.	Megnevezés	Cím	Helyrajzi szám	Tulajdoni hányad	Terület (m <sup>2</sup> )	Megjegyzés
1.	kivett közforgalom elől el nem zárt magánút	Mosonmagyaróvár	5901/4	1/1	4780	
2.	Közterületről nyíló garázs	Győr, Árpád u. 32.	7147/J	1/1	31 m <sup>2</sup>	használója: Győr-Moson-Sopron Vármegyei Önkormányzati Hivatal
3.	Közterületről nyíló garázs	Győr, Árpád u. 32.	7147/A	44/1480		használója: Győr-Moson-Sopron Vármegyei Önkormányzati Hivatal

