

3. napirendi pont  
MOK/116/2025.

Tárgyalja: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság  
Területfejlesztési és Nemzetiségi Bizottság

**Előterjesztés**  
**a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Önkormányzat Közgyűlésének**  
**2025. szeptember 19-én tartandó ülésére**

**Tárgy: 2837/1. hrsz.-ú ingatlan térítésmentes átadása**

**Tisztelt Közgyűlés!**

A 2025. év költségvetés megalapozásáról szóló 2024. évi LXXIV törvény 242.§-ának 2. pontja 2025. január 1. napjával megszüntette a mosonmagyaróvári különleges gazdasági övezetet, így a vármegyei önkormányzatnak hatósági ügyekben hatásköre és illetékessége nem maradt a mosonmagyaróvári területeken.

A jogszabály rendelkezéseinek megfelelően a vármegyei önkormányzathoz került ingatlanok is visszakerültek Mosonmagyaróvár Város Önkormányzatához. Ezzel egyidejűleg közgyűlésünk döntött arról is, hogy a polgári jogi szerződéssel (ingyenes átadás) tulajdonunkba került ingatlanokat is átadjuk a város önkormányzatának.

Ez utóbbi csoportból maradt ki a 2837/1. hrsz.-ú ingatlan, amely szintén térítésmentesen került a vármegye tulajdonába.

A közút besorolású ingatlan elfogadásáról közgyűlésünk a 47/2023. (XII.1.) számú határozattal döntött, amelyet szintén a város önkormányzatának kívánunk átadni.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 108.§ (2) a) pontja értelmében a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tulajdonjoga ingyenesen átruházható más helyi önkormányzat javára jogszabályban meghatározott közfeladat ellátásának elősegítése érdekében.

Ennek alapján az megjelölt ingatlan tulajdonjogát az Mötv. 13.§ (1) bekezdés 1. és 2. pontjában foglalt településfejlesztés, településrendezés, valamint a településüzemeltetési feladatok ellátása érdekében ruházza a városra.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztés elfogadására.

Győr, 2025. szeptember 2.





  
**Hámori György**  
**elnök**

**Döntési javaslat:**

**A) Győr-Moson-Sopron Vármegye Önkormányzatának Közgyűlése a mosonmagyaróvári 2837/1. hrsz.-ú közút megnevezésű, 1.453 m<sup>2</sup> területű, belterületi ingatlan tulajdonjogát térítésmentesen átadja Mosonmagyaróvár Város Önkormányzatának az út üzemeltetési kötelezettségeivel együtt a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. és 2. pontjában foglalt településfejlesztés, településrendezés, valamint a településüzemeltetési feladatok ellátása érdekében. A közgyűlés egyben felhatalmazza elnökét a megállapodás aláírásához szükséges okiratok aláírására.**

**Határidő: folyamatos**

**Felelős: Hámori György a közgyűlés elnöke**

<i>Az előterjesztés készítette:</i>		vármegyei jegyző	
<i>Törvényességi ellenőrzés:</i>		vármegyei jegyző	 Önkormányzat, Jogi és Gazdasági Iroda vezető
<i>Pénzügyi ellenőrzés:</i>		pénzügyi referens	