

ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás
(hirdetményel induló) - EKR001585812021

E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés **GYMSMO_Töltésszer u_20_energetikai korszerűsítés**
tárgya:

Ajánlatkérő **Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzat**
neve:

I. szakasz: Ajánlatkérő

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzat	Nemzeti azonosítószám	53608121128				
Postai cím:	Városház tér 3.						
Város:	Győr	NUTS-kód:	HU221	Postai irányítószám:	9021	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Szanyiné	dr. Vitinger Mónika					
E-mail:	vitinger.monika@gymsmo.hu	Telefon:	+36 96522233	Fax:	+36 18009170		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.gymsmo.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							
Lebonyolító szerv(ek) adatai							
Hivatalos név:	Laczkó Ügyvédi Iroda	Nemzeti azonosítószám	18512977241				
Postai cím:	Naphegy Utca 41.						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1016	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr. Laczkó	Katalin					
E-mail:	titkarsag@lkdr.hu	Telefon:	+36 18009171	Fax:	+36 18009170		
Internetcím(ek)							
Lebonyolító címe:	www.gymsmo.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							

II.szakasz: Tárgy

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

GYMSMO_Töltésszer u_20_energetikai korszerűsítés

II.2) A beszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

Jelen beszerzés tárgya a Töltésszer utca 20. (hrsz.: 8706/1) építészeti munkák elvégzése.

A cél az épület energetikai korszerűsítése.

- nyílászáró korszerűsítése 13 db külső + 32 belső nyílászáró

- napelem elhelyezése 84 db 325 Wp monokristályos napelem 27,3kWp/25kVA napelemes HMKE telepítése 84db 325Wp)

monokristályos napelemmel, lapostetős kádas szerkezetű tartószerkezettel, benne ballasztal, tűzvédelmi leválasztóval és kiűtő gomb kábelezéssel, 25 kVA telejsítményű inverterrel, DC oldali kábeltartószerkezettel és DC kábelezéssel, DC csatlakozódobozzal 4 sztring számára, AC oldali leválasztókapcsolóval, kompletten, E.ON engedélyeztetéssel

- szigetelés - hőszigetelés: 2686,42 m2, talajnedvesség elleni szigetelés: 770,14 m2, csapadékvíz elleni szigetelés: 581,19 m2, bevonatszigetelés: 1196,30 m2

- 74,8 kW Összesített teljesítményű hőszivattyú elhelyezése - 1 készlet - tételes költségvetés szerint

- világítási rendszer megújítása - 1 készlet - tételes költségvetés szerint

A Napelemes rendszer tekintetében figyelemmel a TOP-3.2.1-16. pályázati Felhívás, azon előírására, mely szerint a Napelemes rendszerek tervezett telepítése esetén, a beruházás-részre igényelt támogatás nem haladja meg a 450.000 Ft/kW maximális nettó elszámolható beruházási költséget, Ajánlatkérő költségkorlátot határoz meg, mely egyben a napelem tekintetében azt jelenti, hogy 450 000 Ft/KW érték feletti megajánlás esetében az ajánlat érvénytelen.

Hőszivattyús rendszer (levegő-víz) tekintetében Ajánlatkérő figyelemmel TOP-3.2.1-16. pályázati Felhívás azon előírására, mely szerint a Hőszivattyú rendszerek alkalmazása esetén a hőtermelő teljesítményre vetített nettó elszámolható beruházási költség nem haladhatja meg: levegő-víz hőszivattyús rendszer esetén a 185.000 Ft/kW értéket, Ajánlatkérő költségkorlátot határoz meg, mely egyben a hőszivattyú tekintetében azt jelenti, hogy 185 000 Ft/kW érték feletti megajánlás esetében az ajánlat érvénytelen.

E körben Ajánlatkérő, hivatkozva a Kbt. 71.§ (8) bekezdés b) pontjában foglaltakra figyelemmel biztosítja a költségvetés kapcsán a hiánypótlás lehetőségét a fentiekre is figyelemmel.

A részletes műszaki leírást, és egyéb követelményeket a dokumentáció mellékletét képező műszaki leírás tartalmazza.

IV. szakasz: Eljárás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Harmadik rész XVII. fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája

Nemzeti Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

26058/2021

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:**IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:****IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:**

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V.szakasz: Az eljárás eredménye

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma:

1

Az eljárás eredményes volt:

Igen

V.2 Az eljárás eredménye**V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk**

A beérkezett ajánlatok száma:

2

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

Szabó és Társa Belsőépítészeti Kft., Magyarország 9200 Mosonmagyaróvár, Bükk Utca 6

11975201208

Értékelési részszerpont Megajánlás

Ajánlati ár (nettó HUF-ban kifejezve) 574 546 297,-

M.2.1 szakember szakterületnek megfelelő, magasépítésben szerzett többlet szakmai tapasztalata (ajánlati elem minimum értéke 0 hónap, legkedvezőbb szintje 48 hónap; egész hónapokban kifejezve 48

M.2.2 szakember szakterületnek megfelelő, magasépítésben szerzett többlet szakmai tapasztalata (ajánlati elem minimum értéke 0 hónap, legkedvezőbb szintje 48 hónap); egész hónapokban kifejezve 48

Homlokzati nyílászárók üvegezésének hőátbocsátási tényezője legkedvezőbb érték 0,5 és legkedvezőtlenebb 1,10 W/m²K (a kisebb érték a jobb energetikailag) 0,5

Közös Ajánlattevő az alkalmasságát az ajánlatában, és a hiánypótlás során a Kbt. 67. § (1) és (2) bekezdéseiben foglaltak alapján, figyelemmel a Kbt. 114/A§ -ban foglaltakra is benyújtott dokumentumaiban megfelelően igazolta és megállapítható, hogy nem áll a kizáró okok hatálya alatt, ajánlata érvényes.

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:

A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:

Szabó és Társa Belsőépítészeti Kft.

1000.00

Szöveges értékelés:

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0

10

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Az 1. részszerpont értékelése:

nettó ajánlati ár (HUF) (súlyszám: 70)

A költségvetés részét képező Napelemes rendszer tekintetében Ajánlatkérő figyelemmel a TOP-3.2.1-16. pályázati Felhívás előírására - Napelemes rendszerek tervezett telepítése esetén, a beruházás-részre igényelt támogatás nem haladja meg a 450.000 Ft/kW maximális nettó elszámolható beruházási költséget -költségkorlátot határoz meg, mely egyben a napelem tekintetében azt jelenti, hogy 450 000 Ft/KW érték feletti megajánlás esetében az ajánlat érvénytelen.

A Napelem teljes költségét az „Elektromos Erősáram” költségvetési fül 1. tételének összege adja meg, mely a költségvetésből egyértelműen beazonosítható.

Hőszivattyús rendszer (levegő-víz) tekintetében Ajánlatkérő figyelemmel TOP-3.2.1-16. pályázati Felhívás előírására - Hőszivattyú rendszerek alkalmazása esetén a hőtermelő teljesítményre vetített nettó elszámolható beruházási költség nem haladhatja meg: levegő-víz hőszivattyús rendszer esetén a 185.000 Ft/kW értéket. - költségkorlátot határoz meg, mely egyben a hőszivattyú tekintetében azt jelenti, hogy 185 000 Ft/kW érték feletti megajánlás esetében az ajánlat érvénytelen.” A hőszivattyús rendszer teljes költségét pedig a 4.1. - 4.25. tételek összege adja meg, mely a költségvetésből egyértelműen beazonosítható.

E körben Ajánlatkérő, hivatkozva a Kbt. 71.§ (8) bekezdés b) pontjában foglaltakra figyelemmel biztosítja a költségvetés kapcsán a hiánypótlás lehetőségét a fentiekre is figyelemmel.

Az 1. értékelési részszerpont esetében a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, így az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat.

A 2. részszerpont értékelése:

Szakember többlet szakmai tapasztalata (hónapokban kifejezve)
(súlyszám: 10)

M2.1. Legalább 1 fő szakemberrel, aki a 266/2013. Korm. rendelet 1. sz. melléklet VI. Szakma Felelős műszaki vezetés fejezet 1. rész 2. pontja szerinti „Építési szakterület” MV-É kategóriájú vagy ezzel egyenértékű jogosultságú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges képesítési minimum követelmény szerinti vagy az ezzel egyenértékű szakképzettséggel és a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlati idővel vagy az előírt felelős műszaki vezetői jogosultsággal,
M2.2. Legalább 1 fő szakemberrel, aki a 266/2013. Korm. rendelet 1. sz. melléklet VI. Szakma. Felelős műszaki vezetés fejezet 2. rész 3. pontja „Építménygépezési szakterület” MV-ÉG kategóriájú vagy ezzel egyenértékű jogosultságú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges képesítési minimum követelmény szerinti vagy az ezzel egyenértékű szakképzettséggel és a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlati idővel vagy az előírt felelős műszaki vezetői jogosultsággal.

Ajánlatkérő az

• a magasépítési kivitelezésben szerzett, az adott szakember felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez megfelelő többlet szakmai tapasztalatot értékeli.

A 2. értékelési alszerpontok esetében a legmagasabb érték a legkedvezőbb, így Ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosítással számolja ki.

A 3. értékelési részszerpont (Homlokzati nyílászárók üvegezésének hőátbocsátási tényezője legkedvezőbb érték 0,5 és legkedvezőtlenebb 1,10 W/m²K (a kisebb érték a jobb energetikailag) esetében a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, így az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosítással számolja ki a pontszámokat.)

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

V.2.7) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Szabó és Társa Belsőépítészeti Kft., Magyarország 9200 Mosonmagyaróvár, Bükk Utca 6

11975201208

Értékelési részszerpont Megajánlás

Ajánlati ár (nettó HUF-ban kifejezve) 574 546 297,-

M.2.1 szakember szakterületnek megfelelő, magasépítésben szerzett többlet szakmai tapasztalata (ajánlati elem minimum értéke 0 hónap, legkedvezőbb szintje 48 hónap; egész hónapokban kifejezve 48

M.2.2 szakember szakterületnek megfelelő, magasépítésben szerzett többlet szakmai tapasztalata (ajánlati elem minimum értéke 0 hónap, legkedvezőbb szintje 48 hónap); egész hónapokban kifejezve 48

Homlokzati nyílászárók üvegezésének hőátbocsátási tényezője legkedvezőbb érték 0,5 és legkedvezőtlenebb 1,10 W/m²K (a kisebb érték a jobb energetikailag) 0,5

Közös Ajánlattevő az alkalmasságát az ajánlatában, és a hiánypótlás során a Kbt. 67. § (1) és (2) bekezdéseiben foglaltak alapján, figyelemmel a Kbt. 114/A§ -ban foglaltakra is benyújtott dokumentumaiban megfelelően igazolta és megállapítható, hogy nem áll a kizáró okok hatálya alatt, ajánlata érvényes.

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Igen

Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

ácsmunka; állványozás; lakatosmunka; hideg- és melegburkolás; épületasztalos munka; nyílászáró beépítés; kőműves munka; festés-mázolás; épületgépészet; épületvillamosság; közműépítés; külső tereprendezés; szárazépítés; bádogos munka; liftszerelés-beépítés

V.2.10) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

B&M 2007 Kft. 13949637-2-08; Schopf Márton e.v. 67973422-1-28

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

B&M 2007 Kft. 13949637-2-08 MV-ÉG felelős műszaki vezetés; Schopf Márton e.v. 67973422-1-28 MV-É felelős műszaki vezetés

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

Prím Építő Építőipari Kft., Magyarország 1083 Budapest, Illés Utca 17. fszt.2.

11906508242

Érvénytelenítés jogcíme:

● Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Kbt. 73.§ (6) bekezdés b) pont: az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot határidőre nem vagy az előírt mértéknél kisebb összegben bocsátotta rendelkezésre;

Érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő a hiánypótlási kötelezettségének egyáltalán nem tett eleget, ezért ajánlata a Kbt. 73. § (6) bekezdés b) pontja alapján érvénytelen, figyelemmel arra, hogy Ajánlattevő az ajánlati kööttség beálltáig sem ajánlatában, sem hiánypótlás keretében nem csatolta az ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásának igazolását és Ajánlatkérő által - a felhívás VI.3.2.) pontjában - megadott bankszámlaszámra sem történt befizetés az ajánlattételi határidő lejártáig, ezáltal nem bocsátotta Ajánlatkérő rendelkezésére az ajánlati biztosíték összegét.

V.2.13) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI.szakasz: Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre:

2022.03.24

Lejárata:

2022.04.04

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja:

2022.03.23

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:

2022.03.23

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk:

Az EKR-ben technikai okból nincs lehetőség valamennyi ajánlattevőként megjelölt gazdasági szereplő kiválasztására, csak az ajánlat benyújtása során eredetileg vezető ajánlattevőként megjelölt gazdasági szereplő kiválasztására ad lehetőséget a rendszer, melyre tekintettel a közös ajánlattevők a további információk körében kerülnek megnevezésre.

Az V.2.2) és V.2.7) pontokhoz

Ajánlattevő neve: Szabó és Társa Belsőépítészeti Kft. (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 9200 Mosonmagyaróvár, Bükk utca 6.

Adószám: 11975201-2-08

Ajánlattevő neve: Erda Szolg Kft. (közös ajánlattevő)

Székhelye: 9022 Győr, Kiss János utca 7/a.

Adószám: 14654822-2-08

ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

Eljárási cselekmény típusa	Indítás dátuma	Indító felhasználó
----------------------------	----------------	--------------------

Nincsenek megjeleníthető elemek!

Összesen: 0 sor (1 / 1)